



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. 40 лет Победы, д. 16

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения | Стоимость на единицу измерения, руб/м2 |
|--|---|---|-------------------|--|
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 484 437,61 | согласно графика | руб/кв.м. | 7,27 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 280 534,02 | согласно графика | руб/кв.м. | 4,21 |
| Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД | 456 117,67 | ежедневно | руб/кв.м. | 6,84 |
| Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД | 145 597,82 | согласно графика | руб/кв.м. | 2,18 |
| Текущий ремонт жилищного фонда | 211 339,02 | ежедневно | руб/кв.м. | 3,17 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования | 615 624,15 | ежедневно | руб/кв.м. | 9,24 |
| Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции | 11 994,33 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,18 |
| Дератизация | 6 330,34 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,09 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) | 52 641,78 | согласно графика | руб/кв.м. | 0,79 |
| Ремонтные работы подрядным способом | 0,00 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,00 |
| Содержание РКЦ | 194 574,67 | ежедневно | руб/кв.м. | 2,92 |
| Услуги МФЦ (услуги паспортного стола) | 25 321,36 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,38 |
| Общехозяйственные расходы | 258 877,60 | ежедневно | руб/кв.м. | 3,89 |
| Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | 13 327,03 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,20 |
| Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи | 43 646,03 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,66 |
| Электричество ОДН | 213 717,48 | ежедневно | руб/кв.м. | 3,21 |
| Холодное водоснабжение ОДН | 12 380,40 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,19 |
| Компонент на тепловую энергию ОДН | 19 150,68 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,29 |
| Водоотведение ОДН | 11 190,32 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,17 |
| ВСЕГО | 3 056 802,31 | - | - | 45,88 |